

कार्यालय अधिशासी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लोक निर्माण विभाग,
वाराणसी

पत्रांक
सेवा में,

दिनांक-

मुख्य विकास अधिकारी,
वाराणसी।

विषय :- नेशनल बिल्डिंग कोड(N.B.C) प्रमाण-पत्र के सम्बन्ध में।

संदर्भ :- आपका पृष्ठकन पत्र दिनांक 11.12.2024

महोदय

उपरोक्त विषयक सन्दर्भित पत्र के क्रम में अवगत कराना है कि शीतला चिन्ट्रेन स्कूल, हरपालपुर लोहता, वाराणसी शहर का स्थानीय निरीक्षण/जॉच अवर अभियंता द्वारा किया गया। तत्पश्चात् निर्धारित प्रारूप (चेक लिस्ट) में वर्णित प्रत्येक बिन्दुओं की आख्या/टिप्पणी अंकित करते हुये संलग्न कर प्रेषित है।

संलग्नक:- चेकलिस्ट मूल में।

सहायक अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लोक निर्माण विभाग,
वाराणसी

पत्रांक 161 दिनांक 08/01/2025
प्रतिशेषि प्रबन्धक, शीतला चिन्ट्रेन स्कूल, हरपालपुर लोहता, वाराणसी का सूचनाएं प्रेषित।

दिनांक 08/01/2025

सहायक अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लोक निर्माण विभाग,
वाराणसी

विद्यालयों में सुरक्षा विशेषकर अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी चेकलिस्ट

(क) प्राथमिक विद्यालय (नर्सरी से कक्षा-5):-

क्र० सं०	सुरक्षा सम्बन्धी तकनीकी बिन्दु	जांच आरक्षक
	भवन की चेक लिस्ट	
1.	क्या भवन का मानचित्र पंजीकृत आर्किटेक्ट/इंजीनियर से बनवाया गया है?	हाँ
2.	क्या भवन मानचित्र स्थानीय निकाय/प्राधिकरण/सक्षम अधिकारी द्वारा स्वीकृत है?	नहीं
3.	क्या भवन एक मंजिल से अधिक ऊँचा है?	हाँ
4.	क्या भवन हेतु भूमि का न्यूनतम क्षेत्रफल 0.4 हेक्टेयर (4000 वर्गमी०) है?	3174.03 वर्ग मी०
5.	क्या भवन के चारों तरफ 0.0 मी० खुला स्थान है अथवा नहीं?	हाँ
6.	क्या भवन में पार्किंग के लिए समुचित व्यवस्था है? भवन के संलग्न क्षेत्र में पार्किंग तो नहीं है?	हाँ, भवन के संलग्न क्षेत्र में पार्किंग है
7.	क्या भवन का ओरिएन्टेशन ऐसा है कि पर्याप्त प्रकाश एवं हवा का सर्कुलेशन है?	हाँ
8.	क्या मुख्य पहुँच मार्ग (Approach Road) की चौड़ाई न्यूनतम 12 मी० है?	नहीं
9.	क्या भवन की छत R.C.C. की बनी है? यदि नहीं तो क्या छत निर्माण में ज्वलनशील सामग्री का प्रयोग नहीं लाई गयी?	हाँ
10.	क्या भवन की दीवारें ईंट या पत्थर की सीमेन्ट मसाले से बनी हैं?	हाँ
11.	क्या भवन की दीवारों/छतों में खीक है?	नहीं
12.	क्या कक्षों की छतों की ऊँचाई फर्श से न्यूनतम 3.6 मी० (ठंडे क्षेत्रों में 3.0 मी०) है?	हाँ
13.	क्या विद्यालय के मुख्य प्रवेश द्वार (बाउण्ड्रीवाल गेट) की चौड़ाई 6.0 मी० एवं ऊँचाई 4.5 मी० है?	b = 3.80 मी० h = 3.80 मी०
14.	क्या खिड़कियों का क्षेत्रफल कक्षा के फर्श क्षेत्रफल का न्यूनतम 10 प्रतिशत है? खिड़कियों में लकड़ी का प्रयोग तो नहीं किया गया है?	हाँ, लकड़ी का प्रयोग नहीं है
15.	क्या कक्षा में न्यूनतम दो दरवाजे हैं?	हाँ
16.	क्या कक्षा के दरवाजों की न्यूनतम माप (चौड़ाई 1.0 मी० ऊँचाई 2.0 मी०) है?	हाँ
17.	क्या एक मंजिल से अधिक ऊँचे भवन में जीने की चौड़ाई न्यूनतम 1:300 मिमी०, स्टेड 300 मिमी० तथा राइजर 150 मिमी० है?	हाँ

अवर आचार्य

अवर आचार्य
प्रांतीय खण्ड, लो० नि०
वाराणसी

अवर आचार्य

प्रांतीय खण्ड, लो० नि०
वाराणसी



19.	क्या भवन के कक्षा से जाने की अधिकतम दूरी 22.50 मी० है?	हाँ
20.	क्या भवन में रसोई घर मुख्य भवन में स्थित है?	नहीं
21.	क्या भवन में कोई ज्वलनशील पदार्थ अथवा जहरीला रसायन रखा जाता है?	नहीं
22.	क्या भवन की आंतरिक फिनिश में शीघ्र ज्वलनशील सामग्री का प्रयोग तो नहीं किया गया? छत में ज्वलनशील पाल्स कीलिंग तथा दीवारों पर बुडेन पैन्टिंग तो नहीं है?	नहीं
23.	क्या भवन की छत पर पानी की टंकी है?	हाँ
24.	क्या भवन में मुख्य द्वार के आंतरिक आकस्मिक निकास की व्यवस्था है?	हाँ
25.	क्या सक्षम अधिकारी से भवन का Structural Stability प्रमाण पत्र प्राप्त किया गया है या नहीं?	
<u>विद्युत व्यवस्था चेक लिस्ट</u>		
26.	क्या भवन से विद्युत की लो-वोल्टेज लाइन की न्यूनतम वर्टिकल ऊँचाई 2.5 मी० एवं होरीजेंटल दूरी 1.2 मीटर है?	लो. वोल्टेज से लक्ष्य है। नहीं है।
27.	क्या भवन से विद्युत की हाई वोल्टेज लाइन (11000 वोल्ट या अधिक) की न्यूनतम वर्टिकल ऊँचाई 3.70 मी० है एवं होरीजेंटल दूरी 2.0 मीटर है?	
28.	क्या पुरानी विद्युत वायरिंग, रिवच एवं अन्य इक्विपमेंट ISI मार्क सामग्री द्वारा बदले गये हैं?	
<u>अग्नि सुरक्षा संबंधी चेक लिस्ट</u>		
29.	क्या विद्यालय में भवन, छात्रों तथा अध्यापकों का आग एवं दैवीय आपदाओं से सामूहिक बीमा कराया गया है?	लो. वोल्टेज से लक्ष्य है। नहीं है।
30.	क्या भवन में अग्निशामक यंत्र (Fire Extinguisher) एवं ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम (Automatic Sprinkler System) उचित स्थान पर लगे हैं?	
31.	क्या भवन में फर्स्ट एड फायर फाइटिंग एप्लाइन्स (First Aid Fire Fighting Appliances) की व्यवस्था है?	
32.	क्या विद्यालय के छात्रों/अध्यापकों को समय-समय पर अग्नि से बचाव का प्रशिक्षण दिया जाता है?	

अवर अभियंता
 प्रांतीय खण्ड, लो. वोल्टेज
 कारगरी

Architect PWD

सहायक अभियंता
 प्रांतीय खण्ड, लो. वोल्टेज
 कारगरी

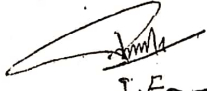
विद्यालयों में सुरक्षा विशेषकर भूकम्परोधी (N.B.C)/अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी चेकलिस्ट
सी०बी०एस०ई० / आई०सी०एस०ई० विद्यालय (कक्षा-६ से 12) हेतु चेकलिस्ट

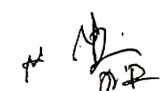
क. स.	सुरक्षा सम्बन्धी तकनीकी बिन्दु	जाच आख्या
	भवन की चेक लिस्ट	
1	क्या भवन का मानचित्र पंजीकृत आर्किटेक्ट/इंजीनियर से बनवाया गया है?	हाँ
2	क्या भवन मानचित्र स्थानीय निकाय/प्राधिकरण/सक्षम अधिकारी द्वारा स्वीकृत है?	नहीं
3	क्या भवन तीन मंजिल से अधिक ऊँचा है?	हाँ
4	क्या भवन हेतु भूमि का न्यूनतम क्षेत्रफल 1.8 हेक्टेयर (18000 वर्गमी०) है?	3174.03 वर्ग मी०
5	क्या भवन के चारों तरफ 6.0 मी० खुला स्थान है?	हाँ
6	क्या भवन में वाहन पार्किंग की समुचित व्यवस्था है? भवन में सेट बैंक से पार्किंग तो नहीं है?	हाँ
7	क्या भवन का ओरिएन्टेशन ऐसा है कि पर्याप्त एवं हवा का सर्कुलेशन है?	हाँ
8	क्या मुख्य पहुँच मार्ग (Approach Road) की चौड़ाई न्यूनतम 12 मी० है?	नहीं
9	क्या भवन की छत R.C.C की बनी है? यदि नहीं तो क्या छत निर्माण में ज्वलनशील सामग्री तो प्रयोग में नहीं लाई गयी?	हाँ
10	क्या भवन की दीवारें ईट या पत्थर की सीमेन्ट मसाले से बनी है?	हाँ
11	क्या भवन की दीवारों/छतों में कैंक है?	नहीं
12	क्या कक्षों की छतों की ऊँचाई फर्श से न्यूनतम 3.6 मी० (ठूले क्षेत्रों में 3.0 मी०) है?	हाँ
13	क्या विद्यालय के मुख्य प्रवेश द्वार (बाउण्ड्रीवाल गेट) की चौड़ाई 6.0 मी० एवं ऊँचाई 4.5 मी० है?	चौड़ाई = 3.80 मी० h = 3.80 मी०
14	क्या खिड़कियों का क्षेत्रफल कक्ष के फर्श क्षेत्रफल का न्यूनतम 10 प्रतिशत है? खिड़कियों में लकड़ी का प्रयोग तो नहीं किया गया है?	हाँ
15	क्या कक्ष में न्यूनतम दो दरवाजे हैं?	हाँ
16	क्या कक्ष के दरवाजों की न्यूनतम माप (ऊँचाई 1.0 मी० ऊँचाई 2.0 मी०) है?	हाँ

अवधि अभियन्ता
माननीय खण्ड, लो०नि०वि०

सहायक अभियन्ता
माननीय खण्ड, लो०नि०वि०

17	क्या विद्यालय भवन यदि दो मंजिला या अधिक है तो न्यूनतम दो स्टेयर केस (जीने) का प्राविधान है?	हाँ
18	क्या एक मंजिल से अधिक ऊँचे भवन में जीने की चौड़ाई न्यूनतम 1500 मिमी0 ट्रेड 300 मिमी0 तथा साइजर 150 मिमी0 है?	हाँ
19	क्या भवन में अग्निशामक यंत्र (Fire Extinguisher) एवं आटोमैटिक स्प्रिंकलर सिस्टम (Automatic Sprinkler System) उचित स्थान पर लगे हैं?	हाँ
20	क्या भवन में फर्स्ट एड फायर फाइटिंग एप्लाइन्सेज (First aid Fire Fighting Appliances) की व्यवस्था है?	हाँ
21	क्या विद्यालय के छात्रों/अध्यापकों को समय-समय पर अग्नि से बचाव का प्रशिक्षण दिया जाता है?	हाँ
22	क्या भवन में उपयुक्त स्थानों पर प्राथमिक चिकित्सा बॉक्स (First aid Box) स्थापित है?	हाँ


 J. E. Jaiswal
 अवर अभियन्ता
 पान्तीय खण्ड, लो०मि०वि०
 वाराणसी


 S. K. Singh
 सहायक अभियन्ता
 पान्तीय खण्ड, लो०मि०वि०
 वाराणसी